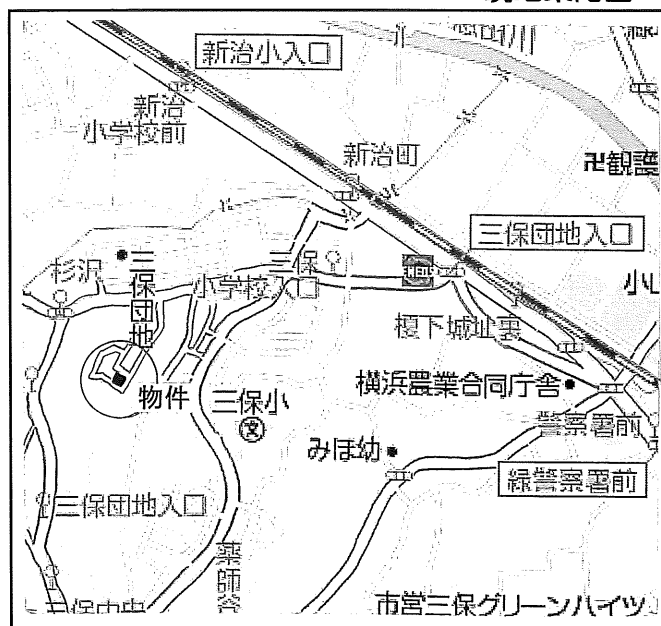


一戸建用地 緑区三保町

☆閑静な住宅街☆
角地・日当良好

A	135.63㎡(41.02坪)
B	142.67㎡(43.15坪)
C	136.45㎡(41.27坪)
D	143.60㎡(43.43坪)

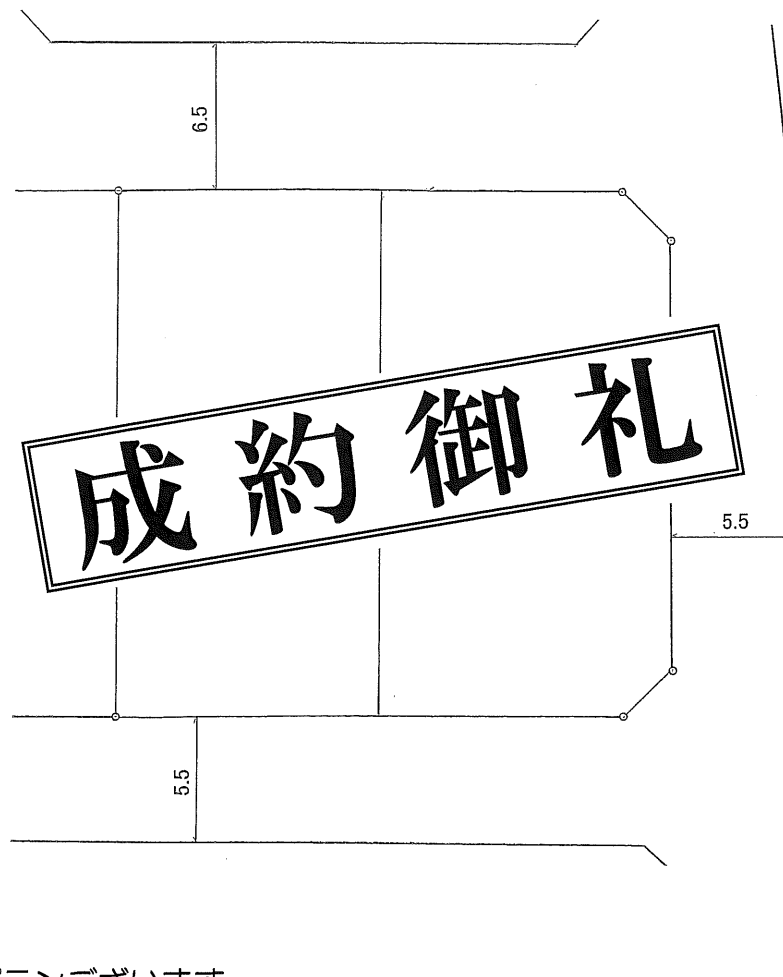
現地案内図



三保町杉沢区画整理地内!

子育てにピッタリの環境です

建築条件なし! お好みのハウスメーカーで、自由なプランが選びいただけます。



参考プランございます。

*現況と図面が異なる場合は、現況を優先します。

物件種目	売地		
用途	一戸建住宅		
駅最寄	中山		
面土積地	135~143㎡	ほかに私道面積	なし
価格		3.3㎡単価	
物件所在地	横浜市緑区三保町3023		
交通	JR横浜線・地下鉄グリーンライン「中山」駅 バス7分「杉沢団地」バス停徒歩4分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令上の制限	第一種高度地区、宅地造成等規制区域		
地勢	道路より約0.4~1.4m高		
引渡条件	建築条件なし		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	北東側幅6.5m公道、南東側幅5.5m公道		
設備	公営水道、公共下水、都市ガス 水道加入金(¥157,500)が別途かかります。		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・第3種風致地区 ・「三保杉澤住宅建築協定」あり ・JR横浜線「十日市場」駅徒歩22分 ・JR横浜線・グリーンライン「中山」駅徒歩23分 		

神奈川県知事(6)第15345号

ヤマト建設株式会社

〒226-0025 横浜市緑区十日市場町911番地1

TEL. 045-982-4148 FAX. 045-982-8461

URL <http://yamato.mirai-21.com/>

E-mail: yamato@mirai-21.com

■手数料

■取引態様
売主